

Alterswohnen an zentraler Lage

GENOSSENSCHAFT ALTERSSIEDLUNG

WETZIKON Schon in den späten 1950er-Jahren hatten betagte Menschen Mühe, eine geeignete Wohnung zu finden. 1960 gründete man deshalb in Wetzikon die Genossenschaft Alterssiedlung Wetzikon, die in der Folge vier Siedlungen errichtete. Der Bedarf ist bis heute gross – und er wird noch stark ansteigen. 2033 werden in Wetzikon 4000 Menschen leben, die älter als 65 Jahre sind. Darauf will die Gemeinde vorbereitet sein. Sie hat der Genossenschaft Alterssiedlung Wetzikon deshalb ein zentral gelegenes Areal am Postplatz Kempten im Baurecht vergeben. Nach Plänen des Büros Sattler Architekten AG ist dort in den vergangenen Jahren ein Neubaukomplex mit 31 Wohnungen erstellt worden. Am 9. Oktober lud die Genossenschaft zur Einweihung.

Der Neubau liegt an der Bahnhofstrasse 256 und grenzt an zwei bestehende Siedlungen der Genossenschaft. Die Wohnungen sind über einen Lichthof erschlossen. Die 17 2½- und 14 3½-Zimmer-Wohnungen bestechen durch hohen Komfort und zeitgemässe Flächen. Im Parterre soll ein «Quartierzimmer» eingerichtet werden, ein Gemeinschaftsraum, der einem breiteren Publikum offensteht.



Der Neubau Bahnhofstrasse 256 befindet sich beim Postplatz Kempten. Vor dem Haus entsteht ein öffentlicher Platz.

Den Bewohnerinnen und Bewohnern stehen aber auch die Einrichtungen der älteren Siedlungsteile, etwa ein Invalidenbad, zur Verfügung. Ab Februar 2015 wird es im Haus zudem eine Siedlungssistenz geben.

Stadtrat Remo Vogel gab an der Einweihung seiner Befriedigung Ausdruck, dass hier dank des neuen Platzes vor dem Haus auch ein öffentlicher Raum entsteht. Architekt Rico Sattler wies auf die unterschiedlichen Siedlungsteile hin, die aufzeigten, wie sich das Alterswohnen

mit den Jahrzehnten verändert hat – nämlich weg vom Riesengebäude hin zur feineren Gliederung. Genossenschaftspräsident Jean-Pierre Kuster ging auf die Entstehungsgeschichte des Projekts ein. Das Einfügen in die gebaute Umgebung und die Tiefe des Gebäudes hätten besondere Herausforderungen bedeutet. Die grosse Wohnqualität wird sich besonders zeigen, wenn der öffentliche Platz vor dem Haus fertiggestellt ist und der Park hinter dem Haus für die drei Siedlungsteile in grüner Pracht erstrahlt.